



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2021

СЭД-2021-299-01-01-05.С-2

О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640

В соответствии с п. 6 ч. 2 ст. 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район»

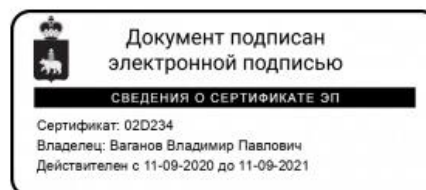
администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 640 (в редакции от 20 января 2020 г. № 997), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 г.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

И.п. главы муниципального района



В.П. Ваганов



11.01.2021

СЭД-2021-299-01-01-05.С-2

Изменения в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640

1. Паспорт муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в следующей редакции:

1.	Наименование муниципальной программы	Градостроительная политика Пермского муниципального района (далее – Программа, муниципальная программа)
2.	Цели муниципальной программы	Повышение инвестиционной привлекательности Пермского муниципального района и обеспечение эффективного управления территорией посредством градостроительной деятельности. Обеспечение комплексного планирования реализации целей и задач Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2016-2030 годы в координации с документами территориального планирования, прогнозом социально-экономического развития, муниципальными программами
3.	Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение устойчивого развития территории на основе документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории; 2. Обеспечение доступности сведений, размещенных в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности; 3. Создание условий эффективного использования территории для строительного комплекса; 4. Анализ соответствия муниципальных программ Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района.
4.	Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Программа рассчитана на период 2021-2030 годов. Программа реализуется в один этап.
5.	Конечные результаты муниципальной программы	1. Доля документов территориального планирования и документов градостроительного зонирования, соответствующих документам территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, – 100 %; 2. Доступность сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности всем субъектам строительной и градостроительной деятельности – 100 %; 3. Объем ввода в эксплуатацию жилья в муниципальном образовании – 1350,0 тыс. кв. м; 4. Доля муниципальных программ, соответствующих Стратегии



		социально-экономического развития Пермского муниципального района, – 100%.	
6.	Координатор муниципальной программы	Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального района	
7.	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района (далее – Управление архитектуры и градостроительства, УАГ)	
8.	Соисполнители муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального района» (далее – МКУ «Управление стратегического развития Пермского района», МКУ УСР)	
9.	Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района»; Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»; Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	
10.	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной программы	год	Расходы, тыс. руб.
		2021	30583,5
		2022	30631,7
		2023	27327,2
		2024	27327,2
		2025	27327,2
		2026	27327,2
		2027	27327,2
		2028	27327,2
		2029	27327,2
2030	27327,2		
	Всего по годам реализации муниципальной программы	279 832,8	

2. Приложение 1 к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Приложение 2 к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Приложение 3 к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Приложение 4 к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Приложение 5 к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Приложение 5а к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Приложение 6 к муниципальной программе «Градостроительная политика Пермского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.



11.01.2021

Приложение 2
к постановлению
администрации Пермского
муниципального района
от [№] СЭД-2021-299-01-01-05.С-2
«Приложение 1
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального
района»

**Паспорт муниципальной подпрограммы
«Разработка документов территориального планирования,
градостроительного зонирования, документации по планировке
территории» Пермского муниципального района**

1.	Наименование муниципальной подпрограммы	Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района.
2.	Цели муниципальной подпрограммы	Развитие градостроительной сферы путем совершенствования документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории.
3.	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Приведение документов территориального планирования, градостроительного зонирования в соответствие с документами территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации; 2. Создание условий для стабильного использования правового режима земельных участков и объектов капитального строительства.
4.	Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма включает ежегодные мероприятия и выполняется в один этап с 01.01.2021 по 31.12.2030.
5.	Конечные результаты муниципальной подпрограммы	1. Количество документов территориального планирования, в отношении которых подготовлены проекты внесения в них изменений, – 20 проектов; 2. Количество документов градостроительного зонирования, в отношении которых подготовлены проекты внесения в них изменений, – 20 проектов; 3. Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки и проекты межевания территории, – 2032,2 га; 4. Количество населенных пунктов, в отношении которых проведено координирование границ, – 39; 5. Доля населенных пунктов сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Пермского муниципального района – 100 %; 6. Количество территориальных зон, в отношении которых проведено координирование границ, – 200 зон; 7. Доля территориальных зон сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и



		застройки на территории Пермского муниципального района, – 100 %.	
6.	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района	
7.	Соисполнители муниципальной подпрограммы	МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»	
8.	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной подпрограммы	год	Расходы, тыс. руб.
		2021	2989,0
		2022	3456,5
		2023	554,0
		2024	554,0
		2025	554,0
		2026	554,0
		2027	554,0
		2028	554,0
		2029	554,0
		2030	554,0
			Всего по годам реализации муниципальной подпрограммы

11.01.2021

**Паспорт муниципальной подпрограммы
«Ведение государственной информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности»**

1.	Наименование муниципальной подпрограммы	Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	
2.	Цели муниципальной подпрограммы	Создание условий для повышения доступности и качества муниципальной услуги по предоставлению сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	
3.	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Развитие электронных сервисов, направленных на автоматизацию административных процедур предоставления сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; 2. Обеспечение доступности и полноты сведений, размещенных в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.	
4.	Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма включает ежегодные мероприятия и выполняется в один этап с 01.01.2021 по 31.12.2030.	
5.	Конечные результаты муниципальной подпрограммы	Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков – 20 000;	
6.	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района	
7.	Соисполнители муниципальной подпрограммы	МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»	
8.	Финансовое обеспечение подпрограммы по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной подпрограммы	год	Расходы, тыс. руб.
		2021	2157,5
		2022	2157,5
		2023	2157,5
		2024	2157,5
		2025	2157,5
		2026	2157,5
		2027	2157,5
		2028	2157,5
		2029	2157,5
2030	2157,5		



		Всего по годам реализации муниципальной подпрограммы	21575,0
--	--	---	---------



11.01.2021

СЭД-2021-299-01-01-05.С-2

«Приложение 3
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального
района»

**Паспорт муниципальной подпрограммы
«Обеспечение реализации муниципальной программы»
Пермского муниципального района**

1	Наименование муниципальной подпрограммы	Обеспечение реализации муниципальной программы	
2	Цели муниципальной подпрограммы	Качество муниципального управления, создание условий для реализации муниципальной программы, обеспечение эффективной деятельности Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района и МКУ «Управление стратегического развития Пермского района».	
3	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Обеспечение реализации основных мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в соответствии с установленными сроками; 2. Эффективная реализация и совершенствование правового, организационного, экономического механизмов функционирования территориального планирования.	
4	Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма включает ежегодные мероприятия и выполняется в один этап с 01.01.2021 по 31.12.2030.	
5	Конечные результаты муниципальной подпрограммы	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей – не ниже 95 %; Обеспечение размещения документов стратегического планирования и отчетов по ним в Государственной автоматизированной информационной системе «Управление» – 100 %.	
6	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района	
7	Соисполнители муниципальной подпрограммы	МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»	
8	Финансовое обеспечение подпрограммы по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной подпрограммы	год	Расходы, тыс. руб.
		2021	25437,0
		2022	25017,7
		2023	24615,7
		2024	24615,7
		2025	24615,7
		2026	24615,7
		2027	24615,7
2028	24615,7		



		2029	24615,7
		2030	24615,7
		Всего по годам реализации муниципальной подпрограммы	247380,3



11.01.2021

Приложение 5
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от №
СЭД-2021-299-01-01-05.С-2
«Приложение 4
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального района»

**Планируемые значения показателей муниципальной программы
Пермского муниципального района**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Наименование целевого показателя	ГРБС	Ед. изм.	Плановое значение показателей									
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района»	Доля документов территориального планирования и документов градостроительного зонирования, соответствующих документам территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации	МКУ УСП	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Доступность сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности всем субъектам строительной и	МКУ УСП	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100



	градостроительной деятельности												
	Объем ввода в эксплуатацию жилья в муниципальном образовании	МКУ УСР	Тыс. кв.м	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0
	Доля муниципальных программ, соответствующих Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района	МКУ УСР	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района»	Количество документов территориального планирования, в отношении которых подготовлены проекты внесения в них изменений	МКУ УСР	Проек т измен ений	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Количество документов градостроительного зонирования, в отношении которых подготовлены проекты внесения в них изменений	МКУ УСР	Проек т измен ений	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки и проекты межевания территории	МКУ УСР	га	347,7	484,5	150	150	150	150	150	150	150	150
	Количество населенных пунктов, в отношении которых проведено координирование	МКУ УСР	Насел енны й	16	11	12	x	x	x	x	x	x	x

границ		пункт											
Доля населенных пунктов сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Пермского муниципального района	МКУ УСР	%	89	93	96	100	x	x	x	x	x	x	x
Количество территориальных зон, в отношении которых проведено координирование границ	МКУ УСР	Терри тори альная зона	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Доля территориальных зон сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки на территории Пермского муниципального района	МКУ УСР	%	57	63	69	74	79	84	89	94	98	100	100
<u>Подпрограмма 2</u> «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	МКУ УСР	ГПЗУ	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000

Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей не менее 95%	МКУ УСР	%	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
	Обеспечение размещения документов стратегического планирования и отчетов по ним в Государственной автоматизированной информационной системе «Управление» - 100%.	МКУ УСР	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100



11.01.2021

Приложение 6
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от №
СЭД-2021-299-01-01-05.С-2
«Приложение 5
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального района»

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского муниципального района
за счет средств бюджета Пермского муниципального района**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципально й программы	Плановое значение показателей (тыс. руб.)									
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района»	Всего	30181,5	30229,7	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2
	МКУ УСР	30181,5	30229,7	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2
Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района»	МКУ УСР	2989,0	3456,5	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0
<u>Основное мероприятие</u>	МКУ УСР	272,0	249,5	254,0	254,0	254,0	254,0	254,0	254,0	254,0	254,0



«Совершенствование документов территориального планирования и градостроительного зонирования»											
Мероприятие 1.1: Подготовка проектов внесения изменений в документы территориального планирования (схему территориального планирования, генеральные планы)	МКУ УСР	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 1.2: Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки	МКУ УСР	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 1.3: Проведение работ по координированию границ населенных пунктов	МКУ УСР	72,0	49,5	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0
Мероприятие 1.4: проведение работ по координированию границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования в соответствии с правилами землепользования и застройки сельских поселений	МКУ УСР	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
<u>Основное мероприятие 2:</u> Обеспеченность документацией по планировке территории	МКУ УСР	2717,0	3207,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
Мероприятие 2.1: Разработка проектов планировки	МКУ УСР	2717,0	3207,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0

территории, проектов межевания территории												
Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	МКУ УСР	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5
<u>Основное мероприятие:</u> Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, выдача сведений	МКУ УСР	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5
Мероприятие 1: Подготовка градостроительных планов земельных участков	МКУ УСР	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0	1800,0
Мероприятие 2: Выдача сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	МКУ УСР	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5	157,5
Мероприятие 3: Техническое сопровождение программы по ведению дежурного плана в электронном виде	МКУ УСР	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
<u>Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»</u>	МКУ УСР	25035,0	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7
<u>Основное мероприятие</u> Обеспечение деятельности	МКУ УСР	25035,0	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7

муниципальных казенных учреждений											
Мероприятие: Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)	МКУ УСП	25035,0	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7



11.01.2021

Приложение 7
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от ~~№~~ СЭД-2021-299-01-01-05.С-2
«Приложение 5а
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального района»

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского муниципального района
за счет средств бюджетов сельских поселений**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Расходы на реализацию Программы, тыс. руб.									
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района»	Всего	402,0	402,0	0	0	0	0	0	0	0	0
	МКУ УСР	402,0	402,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	МКУ УСР	402,0	402,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие: «Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений»	МКУ УСР	402,0	402,0	0	0	0	0	0	0	0	0



<u>Мероприятие 1</u> «Подготовка документов по согласованию переустройства и перепланировки жилых помещений»	МКУ УСР	201,0	201,0	0	0	0	0	0	0	0	0
<u>Мероприятие 2</u> «Подготовка документов по переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения»	МКУ УСР	201,0	201,0	0	0	0	0	0	0	0	0



11.01.2021

Приложение 8
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от ~~№ СЭД-2021-299-01-01-05.С-2~~
«Приложение 6
к муниципальной программе
«Градостроительная политика
Пермского муниципального района»

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского муниципального района
за счет всех источников финансирования**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Плановое значение показателей (тыс. руб.)									
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района»	Всего в т.ч.:	30583,5	30631,7	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2
	Бюджет Пермского района	30181,5	30229,7	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2
	Бюджет Пермского края	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджеты сельских	402,0	402,0	0	0	0	0	0	0	0	0



	поселений										
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района»	Всего в т.ч.:	2989,0	3456,5	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0
	Бюджет Пермского района	2989,0	3456,5	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0	554,0
	Бюджет Пермского края	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджеты сельских поселений	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	Всего в т.ч.:	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5
	Бюджет Пермского района	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5	2157,5
	Бюджет Пермского края	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджеты сельских поселений	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего в т.ч.:	25437,0	25017,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7
	Бюджет Пермского района	25035,0	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7	24615,7
	Бюджет Пермского края	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджеты сельских поселений	402,0	402,0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Перечень линейных и площадных объектов, по которым планируется подготовка документации по планировке территории в 2021 году

№ п/п	Наименование объекта	Наименование сельского поселения	Заявка	Протяженность объекта, км	Ширина территории проектирования, м	Площадь территории проектирования, га	Примечание
1	автомобильная дорога "Пермь-Екатеринбург"-Липаки	Фроловское	МКУ УБ	0,767	30,00	2,30	
2	автомобильная дорога Южный обход - Якунчики	Фроловское	МКУ УБ	0,367	30,00	1,10	
3	автомобильная дорога «Пермь-Екатеринбург» - Бахаревка	Фроловское	МКУ УБ	2,708	30,00	8,12	
4	автомобильная дорога Мысы - Гора	Хохловское	МКУ УБ	1,464	30,00	4,39	
5	автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» - Касимово	Лобановское	МКУ УБ	4,67	30,00	14,01	
6	автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» - Байболовка	Кукуштанское	МУ УКС	2,09	30,00	6,27	
7	автомобильная дорога «Лобаново – Насадка» – Березники - Мулянка	Лобановское	МКУ УБ	4,87	30,00	14,61	
8	автомобильная дорога Платошино - Кукуштан	Кукуштанское, Платошинское	МУ УКС	3	30,00	9,00	
9	автомобильная дорога Заозерье - Пермь	Хохловское	МКУ УБ	1,96	30,00	5,88	
10	автомобильная дорога "Пермь-Гамово" - Сакмары	Гамовское	МКУ УБ	1,334	30,00	4,00	
11	автомобильная дорога «р. Пыж-Ванюки» - Сокол	Савинское	МКУ УБ	2,11	30,00	6,33	
12	автомобильная дорога Гамово - Паны	Гамовское	МУ УКС	1,079	30,00	3,24	
13	автомобильная дорога Усть-Качка - Одино	Усть-Качкинское	МУ УКС	3,7	30,00	11,10	
14	автомобильная дорога - подъезд к п. Юго-Камский	Юго-Камское	МКУ УБ	3	30,00	9,00	
15	автомобильная дорога «Болгары-Юго-Камский - Крылово», подъезд № 2	Юго-Камское	МКУ УБ	1	30,00	3,00	

16	автомобильная дорога Усть-Тары - Нижние Муллы	Култаевское	МКУ УБ	1,6	30,00	4,80	
17	автомобильная дорога Горбуново - Малый Буртым - Мулянка	Лобановское	МКУ УБ	3,216	30	9,65	
18	автомобильная дорога "Пермь-Екатеринбург" - Ключики	Пальниковское	МКУ УБ	0,356	30	1,07	
19	автомобильная дорога Усть-Тары - Нижние Муллы	Култаевское	МКУ УБ	1,586	30	4,76	
20	канализационный коллектор с. Фролы	Фроловское	МКУ УБ	0,4	30	1,20	
ИТОГО						123,831	
Перечень дополнительных объектов, по которым планируется подготовка документации по планировке территории в 2021 году							
21	автомобильная дорога Заозерье-Пермь	Хохловское	КИО	1,96	30	5,9	
22	часть территории х. Русское поле Фроловского сп, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:1900001:366 и 59:32:1900001:410	Фроловское	МКУ УСР	x	x	1,269	
23	часть территории д. Растягаево Заболотского сп с целью размещения улично-дорожной сети	Заболотское	администрация Заболотского с/п	x	x	7,735	
24	часть территории д. Заболото Заболотского сп с целью размещения улично-дорожной сети	Заболотское	администрация Заболотского с/п	x	x	31,12	
25	газопровод для газоснабжения д. Няшино	Фроловское	администрация Фроловского с/п	x	x	8,6	
26	автомобильная дорога к бывшему н.п. Пальник	Фроловское	администрация Фроловского с/п	1,1	30	3,3	
ИТОГО						57,924	
ВСЕГО						181,755	



Пояснительная записка
по обоснованию внесения изменений в муниципальную программу
«Градостроительная политика Пермского муниципального района»

Проект внесения изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 № 640 (в редакции от 20.01.2020 № 997) (далее – проект муниципальной программы) связан с формированием бюджета Пермского муниципального района на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы, а также изменением целевых значений показателей программы.

Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы «Градостроительная политика Пермского муниципального района» на 2021 год увеличивается на 3 471,5 тыс. руб. и составит **30 583,5** тыс. руб., в том числе по подпрограммам:

Тыс. руб.

Наименование	Утвержденный объем средств на 2021 год	Проект постановления на 2021 год	Изменения
1	2	3	4
Общий объем, в том числе:	27112,0	30583,5	+ 3471,5
Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района»	4361,9	2989,0	- 1372,9
Подпрограмма 2 «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	1407,5	2157,5	+ 750,0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	21342,6	25437,0	+ 4094,4

- В рамках подпрограммы «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района» в 2021 году



предусмотрены средства в сумме **2989 тыс. руб.** на реализацию следующих мероприятий:

1) Проведение работ по координированию границ населенных пунктов в части подготовки текстового и графического описания границ населенных пунктов в целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости. В рамках реализации данного мероприятия планируется проведение работ по 16 населенным пунктам и предусмотрены средства в сумме 72,0 тыс. руб.

Стоимость расходов определена из расчета коммерческих предложений в текущем году 4,5 тыс. руб. за один населенный пункт (на текущий год было запланировано по 3,0 тыс. руб.). Увеличение стоимости обусловлено невозможностью заключения муниципального контракта на данные виды работ с единственным поставщиком по запланированной стоимости закупки малого объема. Ввиду планирования в текущем году работ по координированию границ 6 населенных пунктов Хохловского с/п, 3 населенных пунктов Лобановского с/п и 1 населенного пункта Юго-Камского с/п стоимостью 30,0 тыс. руб., объявить закупку в рамках требований законодательства о закупках для государственных и муниципальных нужд в виде электронного аукциона считается не целесообразным. Исходя из сложившейся ситуации, поставщиками предлагается минимальная стоимость 4,5 тыс. руб., по которой предлагается формировать расходы на 2021 и последующие годы;

2) Проведение работ по координированию границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования в соответствии с правилами землепользования и застройки сельских поселений в части подготовки текстового и графического описания границ территориальных зон в целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости. В рамках реализации данного мероприятия планируется проведение таких работ по 20 территориальным зонам и предусмотрены средства в сумме 200,0 тыс. руб.;

3) Проведение работ по разработке проектов планировки и проектов межевания территории: планируется осуществить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории площадью 181,7 га, предусматривающих размещение автомобильных дорог, газопроводов в соответствии с программами развития дорожного хозяйства и коммунальной инфраструктуры на территории Пермского муниципального района, а также площадных объектов под многоквартирными жилыми домами по заявкам сельских поселений. В рамках данного мероприятия запрашиваются расходы на «Проведение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектов планировки территории» в сумме 1090,2 тыс. руб. (перечень линейных и площадных объектов прилагается).

Также планируется проведение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектов планировки территории кадастрового квартала 59:32:0250002 в с. Гамово Гамовского с/п площадью 166,03 га с целью выполнения в последующем комплексных кадастровых работ на сумму 996,2 тыс. руб. Стоимость расходов определена из расчета коммерческих предложений в текущем году 6,0 тыс. руб. за 1 га проектируемой территории.

В связи с введением дополнительных ставок учреждения не планируются расходы на подготовку проектов планировки и проектов межевания территории. Расходы предусматриваются на проведение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектов планировки территорий, которые осуществляются лицами, являющимися членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий. На указанные работы планируется объявлять закупки в соответствии с законодательством. Подготовку проектов планировки и проектов межевания территории планируется выполнить самостоятельно силами специалистов МКУ «Управление стратегического развития Пермского района».

В связи со сроками исполнения муниципальных контрактов, перенесим денежные ассигнования на 2021 год в рамках основного мероприятия 2 «Обеспеченность документацией по планировке территорий» подпрограммы «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования и документации по планировке территории Пермского муниципального района» в сумме 630 635,40 руб. на исполнение муниципальных контрактов и вторых этапов работ по муниципальным контрактам, по которым публичные слушания будут назначены в 1 полугодие 2021 года, в том числе по муниципальным контрактам:

- № 35 от 16.06.2020 ООО «Пермархбюро» на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Горный – Верх-Сыра – 58 300,80 руб.;

- № 36 от 16.06.2020 ООО «Пермархбюро» на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога Хохловка - Ширпы – 17 585,47 руб.;

- № 37 от 19.06.2020 ООО «Пермархбюро» на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Юго-Камского сельского поселения Пермского муниципального района с целью



размещения линейного объекта – автомобильная дорога Рождественское - Сташково– 44 255,63 руб.;

- № 39 от 27.07.2020 ООО МК «Ресурс» на выполнение работы по подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории д. Ванюки Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей дома, расположенные по адресам: ул. Зеленая №№ 13,26А,21,28,30, ул. Парковая №№ 2,4,5,7,8,11,13 – 152 500,00 руб.;

- № 40 от 30.07.2020 ООО МК «Ресурс» на выполнение работы по подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории п. Сокол Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей дома №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15 – 42 090,00 руб.;

- № 41 от 27.07.2020 ООО «Гео-Граф» на выполнение работы по подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Городская свалка – Жебреи» - Русское поле – 25 704,00 руб.;

- № 42 от 27.07.2020 ООО «Вектор» на выполнение работы по подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского и Фроловского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» - Нефтяник – 29 778,28 руб.;

- № 43 от 03.08.2020 ООО «Гео-Граф» на выполнение работы по подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского и Лобановского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» - Нестюково – 25 221,22 руб.;

- № 48 от 14.09.2020 ООО «Урал Эксперт Гарант» на выполнение работы по разработке документации по планировке территории линейного объекта – автомобильная дорога «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2) – 120 000,00 руб.;

- №50 от 25.09.2020 ООО «Георесурс-Пермь» на выполнение инженерные изыскания, необходимые для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района с целью размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть д. Кондратово – 115 200,00 руб..

- В рамках подпрограммы «Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» предусмотрены



средства в 2021 году в сумме **2157,5 тыс. руб.** на реализацию следующих мероприятий:

1) Выдача сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД). В рамках реализации данного мероприятия предусмотрены средства в сумме 157,5 тыс. руб. на приобретение расходного материала – бумаги – для выдачи градостроительных планов земельных участков;

2) Разработка градостроительных планов земельных участков. В рамках реализации данного мероприятия предусмотрены средства в сумме 1800,0 тыс. руб., из них на подготовку топографической съемки 500 земельных участков, находящихся в плотной жилой застройке, на сумму 1500,0 тыс. руб., на подготовку чертежей градостроительных планов 300 земельных участков на сумму 300,0 тыс. руб. В рамках данной подпрограммы планируются расходы на мероприятие: «Техническое сопровождение программы по ведению дежурного плана в электронном виде» и предусмотрены 200,0 тыс. руб.

Стоимость расходов на подготовку топографической съемки 500 земельных участков определена из расчета коммерческих предложений в текущем году 3,0 тыс. руб. за один участок (на текущий год было запланировано по 1,5 тыс. руб.). Увеличение стоимости обусловлено невозможностью заключения муниципального контракта на данные виды работ в рамках требований законодательства о закупках для государственных и муниципальных нужд в виде электронного аукциона: при многократном объявлении закупки 5 раз аукцион был признан не состоявшимся из-за отсутствия заявок. В 6 раз путем увеличения стоимости в 3,0 тыс. руб. при единственно поданной заявке, закупка состоялась и заключен муниципальный контракт без снижения начально максимальной цены контракта. Исходя из сложившейся ситуации, предлагается формировать расходы на 2021 и последующие годы по 3,0 тыс. руб. за один участок.

Стоимость расходов на подготовку чертежей градостроительных планов 300 земельных участков определена из расчета коммерческих предложений в текущем году 1,0 тыс. руб. за один участок (на текущий год было запланировано по 0,6 тыс. руб.). Увеличение стоимости обусловлено невозможностью заключения муниципального контракта на данные виды работ с единственным поставщиком по запланированной стоимости закупки малого объема в связи с отказами поставщиков. В рамках требований законодательства о закупках для государственных и муниципальных нужд была объявлена закупка в виде электронного аукциона, которая не состоялась ввиду отсутствия заявок. Исходя из сложившейся ситуации, поставщиками предлагается

минимальная стоимость 1,0 тыс. руб., по которой предлагается формировать расходы на 2021 и последующие годы;

- В рамках подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» в 2021 году предусмотрены средства в сумме **25 437,0** тыс. руб. на реализацию следующих мероприятий:
 - 1) Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций);
 - 2) На обеспечение деятельности органов местного самоуправления (за счет средств бюджетов сельских поселений).

В МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» планируются изменения штатного расписания учреждения с 01.01.2021 года.

Планируется введение четырех дополнительных ставок учреждения:

1. консультант отдела стратегического развития - 3 шт. ед.;
2. главный специалист отдела стратегического развития - 1 шт. ед.

Введение дополнительных штатных единиц предусмотрено со следующими функциями:

1) консультанты отдела стратегического развития - разработка проектов планировки и проектов межевания территории, проектов внесения изменений в утвержденные проекты планировки и проекты межевания территории (3 шт. ед.);

2) главный специалист отдела стратегического развития - сопровождение подготовки документации по планировке территории (проверка, обеспечение согласования и проведение публичных слушаний).

На обеспечение деятельности МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» предусмотрено:

- ФОТ в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района от 05.02.2019 № 721 «Об утверждении Положения об утверждении размеров должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Управление стратегического развития Пермского муниципального района», выплат стимулирующего и компенсационного характера» в редакции постановления от 24.09.2019 № 596 – 23 361,9 тыс. руб.;

- Расходы на содержание учреждения – 1673,1 тыс. руб.

- На обеспечение деятельности органов местного самоуправления (сельских поселений) предусмотрены денежные средства сельских поселений в 2021 году в сумме 401,96 тыс. руб. в соответствии с Соглашениями о передаче полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в области жилищных отношений на 2018 – 2022 годы, заключенными Пермским муниципальным районом с 12-ю сельскими поселениями:

а) подготовка документов по согласованию переустройства и перепланировки жилых помещений – 200,98 тыс. руб.;

б) подготовка документов по переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения – 200,98 тыс. руб.

В связи с корректировкой объемов работ проектом муниципальной программы планируется изменить значение следующих целевых показателей на 2021 год:

Наименование показателя	Утвержденные показатели на 2021 год	Проект постановления на 2021 год	Изменения
1	2	3	4
Объем ввода в эксплуатацию жилья в муниципальном образовании, тыс. кв. м	135,0	171,7	+ 36,7
Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки и проекты межевания территории, га	166,0	347,7	+ 181,7
Количество населенных пунктов, в отношении которых проведено координирование границ	x	16	+ 16
Доля населенных пунктов сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Пермского муниципального района, %	x	89	+ 89
Количество территориальных зон, в отношении которых проведено координирование границ	10	20	+ 10



Наименование показателя	Утвержденные показатели на 2021 год	Проект постановления на 2021 год	Изменения
1	2	3	4
Объем ввода в эксплуатацию жилья в муниципальном образовании, тыс. кв. м	135,0	171,7	+ 36,7
Доля территориальных зон сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки на территории Пермского муниципального района, %	60	57	- 3

Значительные отклонения значений показателей предусмотрены по следующим показателям:

- целевой показатель муниципальной программы по объему ввода в эксплуатацию жилья на 2021 год планируется в объеме 171,76 тыс.кв.м в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы, утвержденной решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28.04.2015 № 60 (в ред. от 29.08.2019 № 419);

- целевой показатель подпрограммы «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района» «Площадь территории, в отношении которой подготовлены проекты планировки и проекты межевания территории» на 2021 год планируется в объеме 347,7 га при утвержденном объеме 166,0 га в связи с плановым проведением работ по обеспечению выполнения комитетом имущественных отношений администрации Пермского муниципального района комплексных кадастровых работ в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 26.03.2020 № 135-п «Об организации комплексных кадастровых работ в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов». В связи с этим планируется осуществить подготовку документации по планировке территории кадастрового квартала 59:32:0250002 с. Гамово площадью 166,0 га. В целях реконструкции и приведения в нормативное состояние автомобильных дорог Пермского района планируется подготовка документации по планировке

территории линейных и площадных объектов площадью 181,76 га по перечню, согласно приложению к настоящей пояснительной записке;

- целевой показатель подпрограммы «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района» «количество территориальных зон, в отношении которых проведено координирование границ» на 2021 год планируется в объеме 20 зон при утвержденном объеме 10 зон в связи с плановым проведением работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о границах территориальных зон в соответствии с ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. от 08.06.2020). Соответственно планируется изменить показатель «Доля территориальных зон сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки на территории Пермского муниципального района»: 57% при утвержденном объеме 60%;

- подпрограмму «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района» планируется дополнить целевыми показателями «Количество населенных пунктов, в отношении которых проведено координирование границ» - 16 и «Доля населенных пунктов сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Пермского муниципального района» - 89% в связи с плановым проведением работ по внесению в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов в соответствии с ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. от 08.06.2020).

Приложение: перечень линейных объектов на 2 л. в 1 экз.



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о поступивших предложениях и замечаниях по итогам проведения общественного обсуждения проекта внесения изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640»

28.12.2020

Наименование ответственного органа администрации Пермского муниципального района – МКУ «Управление стратегического развития Пермского района».

Дата начала и окончания срока общественного обсуждения проекта внесения изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 (по формированию бюджета на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы) – с 22.12.2020 по 26.12.2020 года.

На общественные обсуждения проекта внесения изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 (по формированию бюджета на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы) поступили следующие предложения/замечания.

№	Автор предложения/замечания (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)	Содержание предложения/замечания	Результат рассмотрения (учтено/отклонено, с мотивированным обоснованием)
1	2	3	4
	Нет		

По результатам проведения общественного обсуждения проект внесения изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 (по формированию бюджета на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы) доработке не подлежит.

Начальник МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»



Воеводина Е.М.



**Пермский муниципальный район
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

Ш. Космонавтов, д. 315а, г. Пермь, 614065
Тел./факс (342) 294 68 63
E-mail: ksppmr@mail.ru
ОКПО 73893112, ОГРН 1055907355591,
ИНН/КПП 5948028743/594801001

21.10.2020 № СЭД-2020-299-08-01-13.И-145

И.п. Главы
муниципального района – главы
администрации Пермского
муниципального района

В.П. Ваганову

На № _____ от _____

О направлении заключения

Уважаемый Владимир Павлович!

Направляем Вам заключение на проект постановления администрации Пермского муниципального района «О внесении изменений в муниципальную программу Пермского муниципального района «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 на период 2021-2030 годы.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель
Контрольно-счетной палаты

Ю.О. Шкарина

Н.В. Кондрашева
294-61-36



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Ш. Космонавтов, д. 315а, г. Пермь, 614065
Тел./факс (342) 294 68 63
ОКПО 73893112, ОГРН 1055907355591, ИНН/КПП 5948028743/594801001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления администрации Пермского муниципального района «О внесении изменений в муниципальную программу Пермского муниципального района «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 на период 2021-2030 годы.

21 октября 2020 г.

№ 193

В Контрольно-счетную палату Пермского муниципального района для подготовки заключения направлен проект постановления администрации Пермского муниципального района «О внесении изменений в муниципальную программу Пермского муниципального района «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640 на период 2021-2030 годы (далее по тексту – «проект постановления» и «Муниципальная программа» «Программа», соответственно), подготовленный в рамках формирования бюджета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов.

Рассмотрев представленный проект постановления, Контрольно-счетная палата Пермского муниципального района (далее по тексту – «Контрольно-счетная палата») отмечает следующее.

1. Изменения в муниципальную программу связаны с формированием проекта бюджета Пермского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 - 2023 годы. В целом объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, увеличивается на **5,1%** (13 576,1 тыс.руб.), в том числе за счет средств бюджета Пермского района на 13 568,9 тыс.руб.

1.1. Финансирование программы и подпрограмм. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы составит 279 202,2 тыс.руб. за счет средств бюджета Пермского района и средств сельских поселений (265 626,1 тыс.руб. в ред. постановления от 20.01.2020 № 997), в т.ч. в 2021 году объем средств бюджета Пермского района – 29 550,9 тыс.руб.



Изменения в разрезе периодов реализации муниципальной программы, источников финансирования бюджета представлены в таблице.

таблица

Наименование		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Итого
Муниципальная программа Градостроительная политика в ред. от 20.01.2020 № 997	Всего, в т.ч.:	27112,0	34500,5	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	265 626,1
	Бюджет района	26713,6	34102,1	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	25501,7	264829,3
	Бюджет поселений	398,4	398,4	0	0	0	0	0	0	0	0	796,8
проект постановления	Всего, в т.ч.:	29952,9	30631,7	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	279 202,2
	Бюджет района	29550,9	30229,7	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	27327,2	278398,2
	Бюджет поселений	402,0	402,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	804,0
Отклонения	Всего, в т.ч.:	+2840,9	-3868,8	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+13 576,1
	Бюджет района	+2837,3	-3872,4	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+1825,5	+13 568,9
	Бюджет поселения	+3,6	+3,6	0	0	0	0	0	0	0	0	+3,6

2. Согласно пояснительной записке к проекту постановления: В рамках подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» в 2021 году предусмотрены средства в сумме **25 437,0** тыс.руб. на реализацию следующих мероприятий:

- обеспечение деятельности МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций) в сумме 25 035,0 тыс.руб.;

- обеспечение деятельности органов местного самоуправления в сумме 402,0 тыс.руб. (межбюджетные трансферты, передаваемые в 2021 году сельскими поселениями в соответствии с Соглашениями о передаче полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в области жилищных отношений на 2018 – 2022 годы, заключенными Пермским муниципальным районом с 12-ю сельскими поселениями).

В качестве финансово-экономического обоснования представлены: проект штатного расписания и приложения к нему, сводный расчет, коммерческие предложения, предложения на изыскания.

2.1. В МКУ с 01.01.2021 года планируется введение четырех дополнительных ставок учреждения:

- консультант отдела стратегического развития - 3 шт. ед.;
- главный специалист отдела стратегического развития - 1 шт. ед.

Представлена пояснительная записка по дополнительным ставкам, согласно которой с 01.01.2021 вводятся 3 ставки консультантов и 1 ставка главного специалиста для подготовки проектов планировки и проектов межевания территории силами Пермского муниципального района на основе положительного опыта по разработке генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений и градостроительных планов земельных участков силами работников МКУ «Управление



стратегического развития Пермского района». Помимо уменьшения расходов на данные документы, сокращаются сроки разработки документов и самое важное, значительно повышается качество разрабатываемых документов. Вместе с тем, доказательств подтверждающих увеличение рабочей нагрузки (напряженности), объема рабочего задания, увеличения затрат рабочего времени и т.п. подтверждающих необходимость введения 4-х ставок МКУ не обосновано, в КСП ПМР с проектом постановления, не представлено.

Содержание 4-х дополнительных ставок обойдется бюджету в 2021 году в 2 667,0 тыс.руб. и разовые затраты на обустройство рабочего места 419,3 тыс.руб. Всего затраты бюджета составят 3 086,3 тыс.руб. (в пояснительной записке МКУ допущена арифметическая ошибка при расчете. Потребность завышена на 94,8 тыс.руб.). Кроме того, при разработке проектов планировки и проектов межевания собственными силами необходимо расходование средств на выполнение топографической съемки территории (вид деятельности, требующий допуск СРО), что составит 2 086,4 тыс.руб. Итого расходы МКУ составят 5 172,7 тыс.руб.

В соответствии с запросами МКУ «Управление благоустройством Пермского района», МУ «Управление капитального строительства Пермского района» и сельских поселений для разработки проектов планировки и проектов межевания территории с целью размещения линейных объектов и выделения земельных участков под многоквартирными домами, а также комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района с целью проведения комплексных кадастровых работ (всего 347,7 га: 181,7+166,0) необходимо было предусмотреть в бюджете Пермского района на 2021 год 4 410,8 тыс.руб.

Таким образом, затраты на введение дополнительных 4-х ставок превышают затраты на покупку услуги у поставщиков на 2021 год **на 761,9 тыс.руб.**

Вместе с тем, 4 штатные единицы с 01.01.2021, вводятся на постоянной основе. Содержание 4-х шт.ед. запланировано на весь период Муниципальной программы до 2030 года.

Кроме того, необходимо отметить, что в рамках подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» на 2020 год с 01.01.2020 года был осуществлен перевод главного специалиста отдела стратегического развития на консультанта 1 шт. ед., а также введены

НОВЫЕ ставки консультанта отдела стратегического развития в количестве 3 шт. ед. (всего 4 шт. ед.) (заключение КСП № 238 от 25.10.2019 г.)

Таким образом, проектом постановления с 01.01.2021 года предусмотрено введение еще 4 ставок (шт.ед.), также для выполнения работы по подготовке проектов планировки и проектов межевания территории силами Пермского муниципального района на основе положительного опыта по разработке генеральных планов, правил землепользования и застройки сельских поселений и градостроительных планов земельных участков силами работников МКУ «Управление стратегического развития Пермского района». Итого 8 шт.ед. для исполнения указанной выше работы.

Общая штатная численность сотрудников управления по проекту штатного расписания составит 36,25 шт.ед. с годовым ФОТ 23 361,2 тыс.руб.

Финансово-экономическое обоснование расходов на содержание 4 штатных единиц и необходимость их введения на последующие годы с 2022 по 2030 год к проекту постановления не представлены. Следует отметить, что согласно пояснительной записке к проекту постановления проведение работ по запросам МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального района» и МУ «УКС» запланированы только на 2021 год.

Справочно: с 2023 года с поселениями Соглашения не планируются продляться, в Программе на 2023 год средства поселений на реализацию Программы не предусмотрены.

Таким образом, при планировании средств на содержание 4-х дополнительных ставок существуют риски отвлечения средств бюджета на финансирование необоснованных расходов на содержание вновь вводимых штатных единиц в рамках реализации программных мероприятий.

2.2. В 2021 году по подпрограмме «Обеспечение реализации муниципальной программы» за счет средств районного бюджета проиндексирован ФОТ на 3,0% с 01.01.2021.

3. Как указано в пояснительной записке: на обеспечение деятельности органов местного самоуправления сельских поселений запланировано в 2021 году 402,0 тыс.руб., аналогичная сумма запланирована в 2022 году (за счет средств бюджетов сельских поселений) в соответствии с Соглашениями о передаче полномочий по решению отдельных вопросов местного значения муниципальным районом с 12-ю сельскими поселениями, будут заключены дополнительные соглашения.

В КСП ПМР не представлены Соглашения о передаче полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в области жилищных

отношений на 2021 – 2022 годы, заключенные Пермским муниципальным районом с 12-ю сельскими поселениями.

Таким образом, финансово-экономическое обоснование по вносимым изменениям отсутствует.

Справочно: изменение объема финансирования Программы в целом и мероприятий подпрограмм подробным образом отражено в данных пояснительной записки к проекту постановления.

4. В связи с вносимыми изменениями, меняется значение целевых показателей муниципальной программы, подпрограмм на 2021 год, подпрограмма «Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Пермского муниципального района» дополняется целевыми показателями «Количество населенных пунктов, в отношении которых проведено координирование границ» - 16» и «Доля населенных пунктов, сведения о границах которых, внесены в ЕГРН, в общем количестве населенных пунктов Пермского муниципального района» - 89,0%». Пояснительная записка к проекту постановления подробно содержит информацию об изменениях значений целевых показателей Программы, подпрограмм и причины таких изменений и дополнений.

5. На момент подготовки настоящего заключения проект бюджета Пермского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов в соответствии с Положением о бюджетном процессе в Пермском муниципальном районе в КСП ПМР не представлен, произвести сверку соответствия объемов финансового обеспечения Программы на 2021 год, указанных в проекте постановления, объемам бюджетных средств, предусмотренных в проекте решения о бюджете района на 2021-2023 года не представляется возможным.

По итогам экспертизы проекта постановления замечания и предложения КСП ПМР отсутствуют. КСП ПМР предлагает при рассмотрении проекта постановления принять во внимание существующие риски, содержащиеся в заключении.

Председатель
Контрольно-счетной палаты



Ю.О. Шкарина

Лист согласования к документу № СЭД-2020-299-08-01-13.И-145 от 21.10.2020. В ответ на № СЭД-2020-299-01-12-01вн-94 (12.10.2020)

Инициатор согласования: Шкарина Ю.О. Председатель

Согласование инициировано: 21.10.2020 15:37

Краткое содержание: О направлении заключения

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Шкарина Ю.О.		Подписано 21.10.2020 15:37	-



Лист согласования к документу № СЭД-2021-299-01-01-05.С-2 от 11.01.2021

Инициатор согласования: Ярозбаева Д.А. Заместитель начальника отдела стратегического развития

Согласование инициировано: 28.12.2020 16:36

Краткое содержание: О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 06.12.2018 № 640

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Пинаева Е.В.		Согласовано 11.01.2021 13:04	-
Тип согласования: последовательное				
2	Ваганов В.П.		ЭП Подписано 11.01.2021 14:33	-